

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๕๐๐ / ๒๕๖๒ โดย นางสาวอาภา อรรถบุรณวงศ์ และนายสมศักดิ์ อรรถบุรณวงศ์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ริชชี ดีเวลลอปเม้นท์ ๒๐๑๖ จำกัด ผู้เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารอรรถบุรณ ชนิต ๗
อยู่บ้านเลขที่ ๖๖๗/๑๕ ตรอก/ซอย - ถนน เจริญสุขุมวิท หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง อรุณอมรินทร์ อำเภอ/เขต บางกอกน้อย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในแบบ ยผ.๔
เลขที่ ๑๓๓ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๑๒ ห้อง) และจอดรถยนต์
(๑) ชนิด ตึก ๑๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๖๓ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๐๓ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย พหลโยธิน ถนน -

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ริชชี ดีเวลลอปเม้นท์ ๒๐๑๖ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ริชชี ดีเวลลอปเม้นท์ ๒๐๑๖ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น/ส/๗/สข/๗/๕ ๑ เลขที่ ๑๖๖๖

เป็นที่ดินของ บริษัท ริชชี ดีเวลลอปเม้นท์ ๒๐๑๖ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

โครงการ ริชพาร์ค TERMINAL

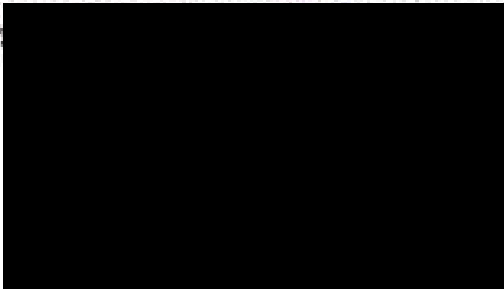
ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน ก.ย. ๒๕๖๒



เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ๒๐๑, ๒๕๕๖
ราย บริษัท วิษย์ ศิเรลลอปเมนต์ ๒๐๑๖ จำกัด

๑. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่น
นอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตฯ

๒. ผู้ได้รับอนุญาตฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบ
จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๓๒๓๖
ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่ง





ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๐๓ / ๒๕๖๖ โดย นางสาวอานา อรรถบุรณวงศ์ และนายสมศักดิ์ อรรถบุรณวงศ์
บริษัท ริชชี ดีเวลลอปเม้นท์ ๒๐๑๖ จำกัด
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า อาคารอรรถบุรณ ชันที่ ๗
อยู่บ้านเลขที่ ๖๖๗/๑๕ ตรอก/ซอย - ถนน เจริญสุขุมวิท หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง อรุณอมรินทร์ อำเภอ/เขต บางกอกน้อย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต แบบ ๐๗.๔
เลขที่ ๑๓๓ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เข้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๓๒ ห้อง) และจอดรถยนต์
(๑) ชนิด ตึก ๓๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๖๓ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กัับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๐๓ คัน
(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กัับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กัับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย พหลโยธิน ถนน -
หมู่ที่ ๕๕๖๖/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท ริชชี ดีเวลลอปเม้นท์ ๒๐๑๖ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ริชชี ดีเวลลอปเม้นท์ ๒๐๑๖ จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๙๙/๙๙๙/๙๙๙ ๑ เลขที่ ๑๖๖๖
เป็นที่ดินของ บริษัท ริชชี ดีเวลลอปเม้นท์ ๒๐๑๖ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓
(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

โครงการ ริชพาร์ค TERMINAL

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน ก.ย. พ.ศ. ๒๕๖๖



เลื่อนให้ท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่..... ๒๐๑, ๒๕๕๖
ราย บริษัท วิฑูรย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ๒๐๑๖ จำกัด

๑. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่น
นอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตฯ

๒. ผู้ได้รับอนุญาตฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบ
จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๓/๒๓๖
ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๑

